



Caparol Clean Concept

Dlhodobó čisté fasády so zárukou až 12 rokov



Prežite kvalitu.



Úvod

Budov, ktorých fasádu zohavuje špina, pribúda. Niektoré sú zelené, iné sivé, ďalšie černejú. Sú to budovy určené na bývanie, sú to ale aj budovy verejnej správy, staršie kancelárske budovy, dokonca priemyselné objekty. Čo ich spája? Nevhodná povrchová úprava a zanedbaná údržba.

To, že je fasáda špinavá, zvyčajne znamená, že je **biologicky napadnutá**. Jedným z najrozšírejších problémov je totiž výskyt rias a plesní. Je však nutné si uvedomiť, že to nie je len problém esteticky neprijateľného vzhľadu! **Špinavá fasáda predstavuje hneď niekoľko ďalších rizík**. Intenzívny výskyt plesní na povrchu fasády totiž predstavuje aj **zdravotné riziko**. Je **hrozbou** predovšetkým pre **alergické osoby**, pretože plesne, resp. ich spory, sa oknami pri vetraní dostávajú do bytov. Ďalším **rizikom** špinavej fasády je postupná **degradácia povrchovej vrstvy**. **Agresívne prostredie** v miestach výskytu rias a plesní silno **rozrušuje povrchové vrstvy** zateplenia. Dochádza k **poškodeniu omietky**, cez ktorú sa dostáva vlhkosť do výstužovej základnej vrstvy, ktorá je touto vlhkosťou **ničená**. Postupne potom dochádza k **väčším škodám** a následne k **významne väčším investíciám** do sanácie systému. Niekedy sa musí dokonca pristúpiť aj k čiastočnej **demontáži systému**! Je tiež potrebné spomenúť, že pri budovách s napadnutou fasádou musíme počítať s **degradáciou hodnoty** samotnej nehnuteľnosti!

Obsah

Predstavenie značky Caparol.....	3
Problém špinavých fasád.....	4
Caparol výskum.....	5
Naše riešenie Caparol Clean Concept.....	6
Sanácia v programe Caparol Clean Concept.....	7
Ako získať záruku v programe Caparol Clean Concept.....	8
Referencie.....	9
Produkty v programe Caparol Clean Concept.....	10-11
Kontakty.....	12



Sídlo skupiny DAW v Ober- Ramstade

Predstavenie značky Caparol

Značka Caparol je jednou z desiatich značiek skupiny Deutsche Amphibolin-Werke von Robert Murjahn (DAW), a je jednotkou na nemeckom trhu značiek pre profesionálov.



1928 Dr. Robert Murjahn vyvinul vodné disperzné spojivo „Caparol“, s ktorého pomocou si maliari sami vyrobili z pigmentov a plnív požadovanú náterovú farbu. Nový výrobok zaviedol do maliarskeho remesla ako techniku disperzných spojív a významne zjednodušil maliarom prácu.

Názov značky Caparol vychádza zo začiatkových písmen troch zložiek.

→ **Caparol = Ca-Par-Ol**

Casein (kazeín)

Paraffin (parafrín)

Oleum (čínsky drewný olej)

Od roku 1895 spoločnosť **DAW** vyvíja, vyrába a predáva inovačné náterové systémy. Ako nezávislá rodinná firma vo svojej piatej generácii sa neustále rozrastá. Stala sa tretím najväčším výrobcom náterových hmôt pre stavebníctvo v Európe a už desiatky rokov je na prvom mieste na trhu v Nemecku, Rakúsku a Turecku.

Skupina spoločností DAW zastrešuje silné značky, je hnacou silou inovácií v oblasti farieb, tepelnej izolácie a ochrany budov a spoľahlivým partnerom svojim zákazníkom a dodávateľom.

Caparol Slovakia s.r.o. je dcérskou spoločnosťou nemeckej firmy **DAW SE**. Spolu s Českým Caparolom s.r.o. a Caparol Hungária Kft. tvoria obchodnú jednotku Caparol MEE (Middle and East Europe), teda Caparol v strednej a východnej Európe.

Na slovenskom trhu pôsobí **Caparol Slovakia s.r.o.** od roku 1996 a najmä ako dodávateľ kontaktných zatepľovacích systémov si počas rokov vybudoval významné a stabilné postavenie. Vzhľadom na to, že kladie veľký dôraz na kvalitu materiálov vrátane komplexného servisu a poradenstva, rady klientov a spokojných koncových zákazníkov sa neustále rozširujú.



Dom remesiel, školiace a výstavne centrum v Ober-Ramstade

Problém špinavých fasád

Prítomnosť rias, húb a plesní je v našom životnom prostredí rovnako večná téma, ako boj s nimi. Ide o organizmy s obrovskou životnou energiou a schopnosťami. Plesne pri nepriaznivých podmienkach dokážu podstatne obmedziť až zastaviť svoje životné funkcie, a v okamihu zlepšenie životných podmienok sa ako zázrakom opäť prebudia k životu. Mnohé spóry plesní dokážu prežiť v suchých nepriaznivých podmienkach aj dvadsať rokov. V prírode hrajú svoju nezastupiteľnú úlohu, ale v našich príbytkoch škodia. Je to nielen preto, že mikroorganizmy svojou prirodzenou činnosťou výrazne obmedzujú životnosť našich stavieb, ale aj preto, že tieto mikroorganizmy škodia ľudskému zdraviu.

Pleseň sa spravidla usádza tam, kde má priaznivé podmienky na život, predovšetkým dostatok vlhkosti a vhodnú potravu. Preto sa na fasádach plesne usadzujú viac na severných stranách, na stenách v priamej blízkosti

vegetácie, všeobecne všade tam, kde stena horšie vysychá. Zateplené steny sú na usadzovanie plesní náchylnejšie, nakoľko masívne múry nie sú toľko vyhrievané a v zimnom období majú nižšiu teplotu.

Rovnako tak je dôležitým faktorom aj materiál povrchu. K nepochybne najrozšírenejším omietkam v minulosti patrili disperzné omietky. A to pre svoju dobrú spracovateľnosť, širokú možnosť farebnosti a necitlivosť na zmeny teplôt pri spracovaní. Jednou z vlastností, o ktorej sa príliš nehovorí, je ich chemicky neutrálny charakter - pH 5,8 až 6,9. Tento fakt však v praxi znamená, že prirodzená ochrana proti uchyteniu plesní a mikroorganizmov je pomerne nízka. Niektorí výrobcovia omietok sa túto nevýhodu snažili zmierniť prídavkom protiplesňovej prísady. Okrem výrazne zvýšenej ceny, však toto opatrenie k veľkému zlepšeniu nevedlo. V trvale vlhkom prostredí totiž povrch disperzných omietok mierne mäkne, a preto je uchytenie plesní a mikroorganizmov pomerne jednoduché.

TYPY
A TRIKY

Správny valček

Na fasády používajte fasádny valček s pozdĺžnymi pruhmi a s dĺžkou vlasu zodpovedajúceho hrúbosti fasády. Vždy použite čistý valček, aby nedošlo ku kontaminácii nového náteru.

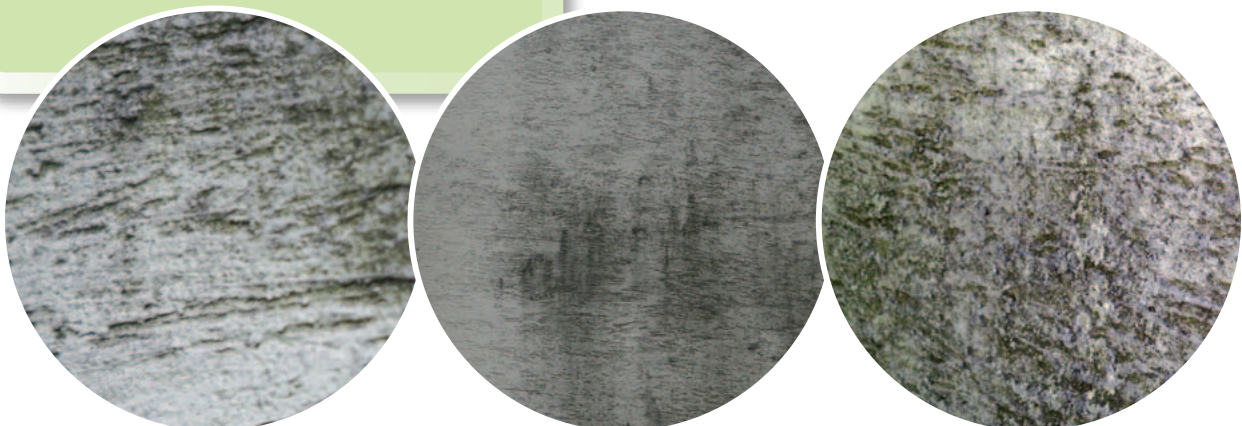
TYPY
A TRIKY

Capatox

Pri použití bezoplachového Capatoxu odpadávajú starosti so zachytávaním nebezpečných odpadových vôd. Aby sa Capatox dostal do celej štruktúry omietky, nanáša sa štetcom.

ŠPINAVÁ FASÁDA

- = zdravotné riziko
- = degradácia povrchovej vrstvy
- = poškodenie omietky
- = zníženie hodnoty nehnuteľnosti



Agresívne prostredie v miestach zasiahnutia nám silne rozrušuje povrchové vrstvy zateplenia

Caparol výskum

Caparol sa problematikou odolnosti omietok a farieb proti riasam a plesniam zaoberá desiatky rokov. Realizuje výskum a vývoj vo vlastných laboratóriách, testuje v sťažených podnebných podmienkach v testovacích areáloch v Ober-Ramstade (Nemecko) a v Pergu (Rakúsko), pred nedávnom

dokonca realizoval výskumný projekt v spolupráci s ČVUT a VŠCHT v Českej republike. Tieto riešenia boli otestované aj v bežných podmienkach na Slovensku i v Česku, kde má Caparol za sebou rad úspešných sanácií, ktoré potvrdzujú kvalitu výrobkov.



Kultivácia plesní v rámci výskumného projektu



Caparol testovacie centrum v Pergu (Rakúsko), kde sú rôzne materiály, vrátane konkurenčných, vystavené dlhodobému vplyvu podnebia. Dole stav po 5 rokoch.

Naše riešenie Caparol Clean Concept

Vďaka mnohoročným skúsenostiam a výskumu môže teraz Caparol v Slovenskej republike ponúknuť zákazníkom rozšírenie svojej ponuky o systémové riešenie pre sanáciu zaplesnených fasád so **zárukou**.

Riešenie stojí na systematickom postupe, počnúc analýzou objektu, cez návrh presného postupu pre konkrétnu budovu, až po udelenie záruky v dĺžke trvania až 12 rokov od dokončenia sanácie, a to priamo zo strany Caparolu.

Pre tento program Caparol vybral prémiové fasádne farby **ThermoSan NQG**, **CarboSol** a **Muresko**. Každá z týchto farieb ponúka unikátne vlastnosti a je špičково vybavená na boj s biologickým znečistením. Či už ide o technológiu NQG, teda zasieťovanú nano-kremennej častice ThermoSanu, technológiu karbónových vlákien v prípade CarboSol, alebo technológiu SilaCryl® v prípade Muresko. Všetky tri farby sú silikónové, sú teda priedušné pre vodné pary, ale nepriepustné pre vodu v kvapalnom skupenstve, majú tvrdý povrch, na ktorom nezostávajú nečistoty a rýchlo schnú.



Teplota a vzdušná vlhkosť

Na fasáde by sa nemalo pracovať na priamom slnku a za silného vetra. Vysoká vzdušná vlhkosť významne predlžuje dobu schnutia.

S CAPAROL CLEAN CONCEPT:

- dostanete záruku až 12 rokov
- získate dlhodobu zdravú a na pohľad krásnu fasádu
- budete mať svoje financie pod kontrolou

Systém Premium



ThermoSan NQG

Systém Solid



CarboSol

Systém Standart



Muresko

Sanácia v programe Caparol Clean Concept

Fasádu je potrebné sanovať odborné. Sanácia je možná len vtedy, ak je zaplesnená len povrchová vrstva a spodné vrstvy vonkajších kontaktných zatepľovacích systémov sú neporušené.

V prvom rade je nevyhnutné mechanicky odstrániť samotné znečistenie. Plesne by mali byť odstraňované len za mokra, tlakovou vodou. Odstránením viditeľných častí ale práca nekončí, pretože plesne sú často prerastené aj do podkladu. Preto je potrebné podklad nechať vyschnúť a ošetriť prostriedkom pre odstraňovanie plesní Capatoxom. Capatox je bezoplachový, vďaka čomu sa nemusíte trápiť s narábaním s nebezpečnými odpadovými vodami. Capatox sa aplikuje na vysušenú fasádu, pretože vyschnutá plesň ochotne nasiakne vodu, a s ňou aj účinnú látku. Po zaschnutí Capatoxu je nutné dať fasáde nový ochranný kabát. Na fasáde totiž aj naďalej zostávajú drobné poruchy

a existujúca povrchová úprava už preukázala, že so svojimi vlastnosťami nie je schopná vzdorovať ďalšiemu znečisteniu. Sanáciu fasády je preto potrebné dokončiť novým náterom, ktorý zaistí scelenie povrchu a ponúkne po fyzikálnej aj chemickej stránke adekvátnu ochranu proti usadzovaniu nečistôt.

TYPY
A TRIKY

Penetrácia

Penetráciu je potrebné nanášať maliarskym štetcom alebo striekaním, aby sa rovnomerne naniesla po celom povrchu.

Postup vlastnej sanácie

1. Analýza



Pre úspešnú sanáciu a dlhodobý účinok je nutné venovať pozornosť dôkladnému prieskumu postihnutých plôch. Je potrebné zistiť, či na fasáde nie sú ďalšie poruchy (trhliny, odlupovanie vrstiev a pod.), ktoré by vyžadovali väčšie sanačné úpravy.

2. Očistenie



Riasy a plesne treba mechanicky odstrániť. Odporúčame tlakovú vodu s max. tlakom 60 bar a teplotou 60 °C. Fasádu po umytí je nutné nechať pred ďalšími nátermi riadne vyschnúť.

3. Dezinfekcia



Zvyšky plesní a rias, ktoré sú často vryté do povrchu fasády sa odstránia prípravkom Caparol Capatox. Neriedený Capatox sa v jednom, alebo pri vysokom napadnutí v dvoch náteroch, naniesie na fasádu. Ide o bezoplachový prostriedok, ktorý treba nechať vyschnúť.

4. Náter



Po dostatočnom vyschnutí sa prevedie náter penetrácie a následne produktmi Caparol, špeciálne vybavenými proti riasam a hubám. Kvôli požadovanému dlhodobému účinku je absolútne nutné previesť dva nátery fasádnou farbou s použitím príslušnej penetrácie.

Ako získať záruku v programe Caparol Clean Concept

1.

Kontaktovať spoločnosť Caparol a dohodnúť si termín inšpekčnej prehliadky.

2.

Obchodný zástupca vykoná inšpekčnú prehliadku fasády domu, odporučí postup sanácie a odovzdá vám všetky potrebné informácie o ďalšom postupe. Po analýze vám bude odovzdaný vyplnený inšpekčný protokol.

3.

Inšpekčný protokol bude obsahovať tiež schválené, odborne spôsobilé realizačné firmy zo spádovej oblasti, ktoré sú certifikované pre vykonávanie prác v Caparol Clean Concepte.

4.

Vybraná certifikovaná realizačná firma vykoná sanáciu fasády v súlade s technologickým postupom a pokynmi uvedenými v inšpekčnom protokole.

5.

V priebehu sanácie fasády vedie certifikovaná realizačná firma Caparolom stavebný denník.

6.

Investor kontroluje postup prác aj dokumentáciu. Dokumentácia musí obsahovať potvrdenie / doklad o použitých výrobkoch a spotrebovanom množstve, zodpovedajúcom odporúčaným spotrebám a záverom inšpekcie, stavebný denník a doklady o splnení prípadných podmienok z inšpekčného protokolu.

7.

Po kontrole správnosti a úplnosti dokumentácie Caparol vystaví záručný list.

Caparol Clean Concept je založený na faktoch a dlhoročnom prieskume

DLHOROČNÝ PRIESKUM

Od firmy s viac ako 120 ročnou tradíciou a s medzinárodným pôsobením

120 ROKOV TRADÍCIE

Riešenie je transparentné vďaka jednoduchej záruke priamo od výrobcu materiálu

ZÁRUKA OD VÝROBCU

Referencie

Nenechajte budovy, ktoré máte vo svojej správe trpieť a chátrať, nevystavujte ich obyvateľov zdravotným rizikám, konajte včas so starostlivosťou riadneho hospodára. Kontaktujte našich obchodných zástupcov, ktorí vám ponúknu potrebné poradenstvo a pomôžu vám, aby vaše budovy boli opäť krásne, funkčné a zdravé. Spoločnosť sa na

firmu s tradíciou od roku 1895, na firmu, ktorú stále vlastní a riadia potomkovia zakladateľa, spoľahnite sa na firmu, ktorá kladie kvalitu výrobkov a spokojnosť zákazníka až na prvé miesto. Pretože vybrať si Caparol znamená prežiť kvalitu.

Pred sanáciou



Po sanácii



Sanácia zateplenej fasády postihnutej plesňami a riasami, Štíty, okres Šumperk. Renovácia z leta 2009 použitím prémiovej fasádnej farby CarboSol.

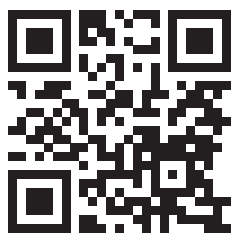


Sanácia zateplenej fasády postihnutej plesňami a riasami, Brezno, Banskobystrický kraj. Renovácia z roku 2016 so špičkovou fasádnou farbou ThermoSan NQG.



Sanácia zateplenej fasády postihnutej plesňami a riasami, Košice, Košický kraj. Renovácia z roku 2011, opäť s prémiovou fasádnou farbou CarboSol.

Produkty v programe Caparol Clean Concept



Viac informácií o Caparol Clean Concepte nájdete na webe:

www.caparol.sk/ccc

Bežným zlovykom je farby pred aplikáciou príliš riediť.

Aby bolo možné garantovať dlhodobú odolnosť proti biologickému napadnutiu, je zakázané farby ThermoSan NQG a Muresko v programe Caparol Clean Concept riediť vodou. V prípade potreby je však možné farby riediť podľa informácií v technických listov príslušnou penetráciou, tak aby sa nezmenili fyzikálno-chemické vlastnosti náteru. Dodržanie tohto postupu je nutnou podmienkou k udeleniu záruky.



Systém Premium

Capatox

ošetrojúci prípravok

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



Amphisilan LF koncentrát

penetrácia

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu



ThermoSan NQG

silikónová fasádna farba

- technológia zasieťovaných nano-kremenných častíc NQG
- fotokatalytický efekt
- obsahuje zapuzdrené konzervačné prostriedky proti tvorbe plesní a rias
- vysoká priepustnosť vodných pár a nízka nasiakavosť
- najširší výber odtieňov vrátane veľmi tmavých



Systém Solid

ZÁRUKA
10
ROKOV

Capatox

ošetrujúci prípravok

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



CarboSol Grund

penetrácia

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu



CarboSol

silikónová fasádna farba

- mikroarmovaná uhlíkovými vláknami
- fotokatalytický efekt
- nanoporézna štruktúra
- duálny hydroefekt
- extrémna krycia schopnosť



Systém Standart

ZÁRUKA
8
ROKOV

Capatox

ošetrujúci prípravok

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



Amphisilan LF koncentrát

penetrácia

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu



Muresko

silikónová fasádna farba

- technológia SilaCryl®
- viac ako jeden milión odtieňov zaisťuje mimoriadnu pestrosť farieb
- vynikajúca príľnavosť na všetkých povrchoch
- maximálna ochrana proti vode a poveternosti
- už viac ako 60 rokov je bestsellerom firmy Caparol v Európe



Caparol Slovakia s.r.o.
Stará Vajnorská 27
831 04 Bratislava
Tel.: +421 907 640 191

www.caparol.sk/ccc



Zaujal vás Caparol Clean Concept? Kontaktujte našich projektových manažérov.



Projektoví manažéri

Oblasť Západ

Ing. Ján Kovalčík

Tel.: +421 915 721 814
jan.kovalcik@caparol.sk

Oblasť Západ

Bc. Peter Šidlovský

Tel.: +421 905 898 973
peter.sidlovsky@caparol.sk

Oblasť Východ

Róbert Tomečko

Tel.: +421 915 857 724
robert.tomecko@caparol.sk